

## FICHA DO IMÓVEL

€ 175 000,00

🏠 MORADIA    ≡ VENDA    ▼ EM CONSTRUÇÃO



MARINHAIS - SALVATERRA DE MAGOS | SANTARÉM

🛏 3    🚿 2    🚗 0    📏 148.00m<sup>2</sup>



### Descrição

Moradia T3 em construção, em Marinhaís (M468)

Fantástica moradia contemporânea, em construção na conceituada vila de Marinhaís.

Esta agradável moradia conta com uma área de construção de 148m<sup>2</sup>, implantada num terreno de 500 m<sup>2</sup>.

Este imóvel dispõe de:

- Sala e Cozinha em Open Space

- Cozinha equipada com placa, forno e exaustor
- Lareira
- Recuperador de calor

-2 Quartos, com roupeiro

- Suite, com closet e wc com base de duche

-1 Wc social com banheira

No exterior o imóvel dispõe de:

- Alpendre para uma viatura

- Churrasqueira

- Painel solar 300L para aquecimento de águas sanitárias

- Portão automático

- Janelas em PVC com corte térmico

- Estores eléctricos

- Acabamentos à sua escolha

Não perca esta oportunidade, esta pode ser a casa com que sempre sonhou!

Os lares incorporam a forma como vivemos e nos vemos. Esses espaços evoluem quando nos concentramos no que nos faz felizes.

Quando entramos em alguns lares, estes instantaneamente transmitem um sentimento acolhedor. Isto acontece porque o espaço é autêntico, um reflexo genuíno da pessoa ou família que lá vive.

Apresentamos esta filosofia na nossa forma de trabalhar! Encontramos uma casa à sua medida, para construir o seu lar, de acordo com as suas necessidades, pretensões, vivências, ajustando-se o mesmo ao seu carácter e personalidade. O resultado será radiante alcançando a sua plena satisfação.

Contacte-nos, conheça a forma como operamos! Apresentamos uma equipa profissional e segmentada em departamentos (Financeiro/Crédito, Marketing, Judicial, Apoio ao Cliente e Contratação), para que tenha o melhor serviço de consultoria em cada fase do processo. Trataremos de tudo, assegurando a máxima eficiência e eficácia nos serviços prestados.

A única tarefa que terá ao seu encargo será mesmo a decisão na escolha do imóvel.

- Se o seu sonho tem um endereço, nós levamo-lo à porta!

A VENDO O MUNDO está no mercado imobiliário desde 2004, atuando desde então nos Distritos de Lisboa, Santarém, Setúbal e Évora.

Contamos, para isso, com uma equipa de profissionais com a experiência e dedicação necessária, que fazem de nós a Imobiliária Líder da Região Centro.

Encontre-nos em Marinhas, Salvaterra de Magos, Foros de Salvaterra e Samora Correia. Encontre-nos também nos escritórios em Alverca e no Montijo.

Os nossos 16 anos e a constante expansão do nosso raio de ação, são prova da confiança que temos merecido. Dispomos de uma carteira com centenas de clientes e imóveis, permitindo-nos negócios em tempo record. Um deles pode ser o seu!

Esperamos por si!

---

<b>Zonas envolventes</b>	Áreas de Lazer Infantil; Banco; Centro da Cidade; Escola; Espaços Verdes; Farmácia; Hipermercado; Mercado; Orientação Solar; Polícia; Posto de Combustível; Praça Táxis; Transportes Públicos; Vista para Cidade;
<b>Equipamentos</b>	Banheira; Exaustor; Forno; Lareira; Placa Vitrocerâmica; Poliban; Pré-Instalação Ar Condicionado; Recuperador de Calor; Roupeiros; Painéis solares;
<b>Infraestruturas</b>	Churrasqueira;